

COMUNE DI VILLARICCA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 22 del 10.08.2016	OGGETTO: Imposta Unica Comunale - Determinazione Aliquote Tributo Sui Servizi (Tasi) Anno 2016
----------------------	--

L'anno duemilasedici addì dieci del mese di agosto, alle ore 9,30, presso la Sala Consiliare del Comune di Villaricca, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria di seconda convocazione.

	Consigliere	P	A		Consigliere	P	A
1	ARABIA GIULIANO	X		13	GRANATA ANIELLO	X	
2	SANTOPAULO GIUSEPPE	X		14	URLO MARIA	X	
3	CICALA VERONICA	X		15	BERTO FILOMENA	X	
4	CHIANESE ANIELLO	X		16	MOLINO MARIO	X	
5	NOCERINO ANNA	X		17	PALUMBO PASQUALE		X
6	MALLARDO PAOLO	X		18	ALBANO ROSARIO	X	
7	PORCELLI ANNA MARIA	X		19	DI MARINO GIOSUE'	X	
8	MAURIELLO PAOLO		X	20	TIROZZI TOBIA		X
9	CACCIAPUOTI RAFFAELE	X		21	DI ROSA LUISA	X	
10	CIMMINO MICHELE	X		22	CACCIAPUOTI ANTONIO	X	
11	MAISTO FRANCESCO		X	23	GRANATA GIOVANNI	X	
12	GRANATA GIULIANO	X		24	NAVE LUIGI	X	

E' presente il Sindaco Maria Rosaria PUNZO.

Assegnati n. 24
in carica (compreso il Sindaco) n. 25

Presenti n. 21
Assenti n. 04

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio avv. Giuliano Arabia dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'oggetto suindicato.
Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267) il Vice Segretario Generale, Dr. Fortunato Caso.
La seduta è pubblica

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE - DETERMINAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO SUI SERVIZI (TASI) ANNO 2016
IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta del Responsabile del Settore Gestione delle Entrate e Suap,

Premesso che:

- La Legge di stabilità per l'anno 2014, Legge n. 217/2013, ha previsto all'art. 1, comma 639 e successivi, l'istituzione della I.U.C. (Imposta Unica Comunale), basata su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili, mentre l'altro è collegato all'erogazione dei servizi comunali. Questa seconda componente è a sua volta articolata in due tributi: la TARI finalizzata alla copertura dei costi inerenti al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti e la TASI, destinata a finanziare i costi per i servizi indivisibili;
- con il termine "servizi indivisibili" si intendono quei servizi che il Comune svolge per la cittadinanza e dei quali tutti i cittadini risultano essere potenzialmente fruitori;
- i commi 676 e 677 fissano l'aliquota di base della TASI nella misura dell'1 per mille, con possibilità di un suo azzeramento e, per l'anno 2014, un'aliquota massima pari al 2,5 per mille;
- tali commi pongono inoltre un ulteriore vincolo ai Comuni in ordine alla misura massima delle aliquote adottabili, in quanto la somma dell'aliquota approvata per la TASI con quella applicata per l'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;
- le aliquote deliberate dal Comune ai fini TASI, saranno applicate alla base imponibile corrispondente a quella stabilita per la determinazione dell'imposta municipale propria (IMU);

Considerato che:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 682 punto b), della L. 147/2013 e in base a quanto previsto dal Regolamento TASI in corso di approvazione è necessario indicare, per l'anno 2016, i servizi e l'importo dei costi che saranno coperti dalla Tasi anche solo parzialmente, nella fattispecie si omette la relativa indicazione in quanto non vi è previsione di gettito;
 - l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
 - l'adozione del presente provvedimento è di competenza del Consiglio Comunale;
 - Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n 27 del 30/07/2015 di approvazione delle tariffe TASI per l'anno 2015;
 - Atteso che la mancata adozione delle delibere tariffarie entro i termini di approvazione del Bilancio di Previsione comporta l'automatica conferma di quelle deliberate per l'anno precedente;
- il Consiglio Comunale, compatibilmente alla previsione della Legge n. 208/2015 che abolisce la TASI

per Abitazione Principale e Pertinenze tranne che per le categorie catastali A/1, A/8 ed A/9, pertanto il gettito atteso risulta pari a zero;

DELIBERA

Di CONFERMARE, per l'anno 2016, le seguenti aliquote TASI:

Aliquota abitazioni principali e pertinenze

Categorie catastali A/1, A/8, A/9

2,5 per mille

Aliquota per tutti restanti immobili

0 per mille

In considerazione del fatto che il gettito atteso è pari a zero si omette il prospetto dei costi da coprire.

IL PRESIDENTE

Pone in discussione il 6° punto all'o.d.g. ad oggetto: "Determinazione aliquote tributo sui servizi (TASI) anno 2016".

Intervengono i consiglieri Raffaele Cacciapuoti e Giovanni Granata. Chiede breve sospensione il consigliere Maria Urlo. La sospensione viene approvata a maggioranza alle ore 11,25.

Alle ore 11,40 il Presidente invita il Vice Segretario Generale a procedere all'appello nominale. Risultano presenti n. 18 consiglieri più il Sindaco, essendosi allontanati, nelle more, i consiglieri Luisa Di Rosa e Giuseppe Santopaolo. Risponde alle questioni poste dal consigliere Raffaele Cacciapuoti la dr.ssa Maria Topo. Alle ore 11,45 rientra in aula la consigliera Luisa Di Rosa (presenti n. 19 consiglieri più il Sindaco).

Replica il consigliere Raffaele Cacciapuoti. Intervengono altresì i consiglieri Giuliano Granata, Paolo Mallardo, Giovanni Granata e Mario Molino. Interviene per dichiarazioni di voto il consigliere Raffaele Cacciapuoti (contrario).

Gli interventi sono riportati nell'allegato verbale di trascrizione.

Presenti e votanti: n. 19 consiglieri più il Sindaco

IL PRESIDENTE

Pone in votazione il 6° punto all'o.d.g. ad oggetto: "Determinazione aliquote tributo sui servizi (TASI) anno 2016"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con 14 (quattordici) voti favorevoli

Contrari 4 (Cacciapuoti R - Porcelli - Granata Giov. - Granata A.)

Astenuti 2 (Nave - Albano)

APPROVA

il 6° punto all'o.d.g. ad oggetto: "Determinazione aliquote tributo sui servizi (TASI) anno 2016"

IL PRESIDENTE

È in trattazione il **PUNTO 6) ALL'ORDINE DEL GIORNO:** *Imposta unica comunale, determinazione aliquote tributo sui servizi Tasi anno 2016.*

L'Assessore ha già svolto una relazione unica. Quindi, chiedo se vi siano interventi. Prego, Consigliere Cacciapuoti.

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

Ho una richiesta all'Assessore, laddove ne sia a conoscenza, o al Capo Settore, sulla considerazione espressa dal dirigente nella proposta di delibera nella quale afferma che il gettito atteso è pari a zero. Ricordiamo che la legge 208/2015 abolisce la Tasi per l'abitazione principale e per le pertinenze, tranne che per le categorie catastali individuate in A1, A8 e A9. Non essendo a conoscenza di quali fossero queste categorie catastali, ho preso coscienza che A1 sono abitazioni di tipo signorile, A8 abitazioni in ville e A9 castelli e palazzi eminenti di pregi storici e artistici. Le previsioni fatte su questa proposta sono pari a zero. Volevo sapere come mai fosse previsto un gettito zero, se, per esempio, abitazioni in ville, A8, possono configurarsi sul nostro territorio. Chiedo all'Assessore se può darmi una risposta.

IL PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere Cacciapuoti. Chiedo se vi siano altri interventi. Prego, Consigliere Giovanni Granata.

CONSIGLIERE GRANATA Giovanni

È una domanda. Volevo sapere se, alla luce di quanto previsto dal Governo, c'è l'abbattimento dell'aliquota Imu sulle case condotte in fitto con canone concordato. Stando fuori, non ho avuto la possibilità di visionare gli atti nemmeno attraverso Urbi. Quindi, è stata prevista l'entrata da parte del Governo che ci rimborserà. Grazie.

IL PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere Granata. Chiedo se vi siano altri interventi.

Interventi fuori microfono

Procediamo prima alla votazione del sesto punto, per poi disporre una sospensione di cinque minuti.

No?

INTERVENTO lontano dal microfono: Mettiamo ai voti la sospensione, vogliamo sospendere.

IL PRESIDENTE

Allora, metto ai voti la sospensione della seduta consiliare per cinque minuti. È aperta la votazione. Favorevoli?

Interventi fuori microfono

Chiudiamo il punto. Si chiude il punto, questo è pacifico.

È urgente? Sono più persone.

Interventi fuori microfono

Io faccio il Presidente, su questo non si preoccupi! Non si preoccupi, Consigliere Cacciapuoti!

INTERVENTO lontano dal microfono: Se un Consigliere chiede la sospensione, si mette ai voti.

IL PRESIDENTE

Se occorre la sospensione,...

Votiamo la sospensione di cinque minuti. Favorevoli?

È palese la sospensione di cinque minuti.

FILE AUDIO N. 3

IL PRESIDENTE

Invito il Vice Segretario a procedere con l'appello nominale.

VICE SEGRETARIO

ARABIA Giuliano, presente;

SANTOPAULO Giuseppe, assente;

CICALA Veronica, presente;

CHIANESE Aniello, presente;

NOCERINO Anna, presente;

MALLARDO Paolo, presente;

PORCELLI Annamaria, presente;

MAURIELLO Paolo, assente;

CACCIAPUOTI Raffaele, presente;

CIMMINO Michele, presente;

MAISTO Francesco, assente;

GRANATA Giuliano, presente;

GRANATA Aniello, presente;

URLO Maria, presente;

BERTO Filomena, presente;

MOLINO Mario, presente;

PALUMBO Pasquale, assente;

ALBANO Rosario, presente;

DI MARINO Giosuè, presente;

TIROZZI Tobia, assente;

DI ROSA Luisa, assente;

CACCIAPUOTI Antonio, presente;

GRANATA Giovanni, presente;

NAVE Luigi, presente.

È presente il Sindaco, PUNZO Maria Rosaria.

Sono presenti 18 Consiglieri, più il Sindaco.

IL PRESIDENTE

Procediamo con il Punto 6) all'ordine del giorno, che era stato sospeso.

Consigliere Cacciapuoti, stiamo procedendo con tutta la calma possibile. Ringrazio il Consigliere Granata, che mette calma e distensione in qualche animo più esagitato dei presenti, come ha sempre fatto e gliene diamo atto pubblicamente.

Do la parola alla dottoressa Rosaria Topo.

Dott.ssa TOPO

Relativamente alla questione della delibera di cui si discuteva prima, per quanto riguarda il gettito Imu e Tasi per le categorie A1, A8 e A9 abbiamo effettuato dei riscontri anche con il funzionario. La delibera è corretta, come sempre, anche nella questione del gettito pari a zero. Come l'anno scorso, nel 2015, quindi nell'esercizio contabile antecedente a questo, il gettito derivante da una casa, da una struttura di categoria A8 nella quale vivo fruendone quale abitazione principale è pari a zero. Sfortunatamente non abito in un castello, ma se così fosse non dovrei dare niente, il gettito nei confronti del Comune sarebbe pari a zero trattandosi di abitazione principale. Lo abbiamo confrontato con il funzionario che ha redatto l'atto e non vi sono errori o perplessità. Per il resto, lascio la parola al Sindaco. Grazie.

IL PRESIDENTE

Ringrazio. Chiedo se vi siano altri interventi di replica. Prego, Consigliere Cacciapuoti.

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

Infatti, dottoressa, non avevo parlato di una delibera errata. Avevo chiesto solo come mai la previsione del gettito è pari a zero. Non si era discusso su una delibera o una previsione sbagliata, tant'è vero che, quando il Sindaco ha parlato di un refuso di stampa o di un errore materiale, forse non conoscendo gli atti, già sapevo che non ricorrevano queste fattispecie. Nelle verifiche, nelle congruità di attendibilità dei risultati, nonché nei bilanci di previsione già era riportato "zero". Quindi, la domanda era solo riferita alle abitazioni in villa rientranti nella categoria catastale A8. La mia voleva essere una semplice domanda; non so perché vi abbia imbarazzato.

Io, però, dottoressa, non l'ho interrotta!

(Interferenza da microfoni)

La sostituisco io. Allora, attivi il microfono! Attivi il microfono!

IL PRESIDENTE

Questa è un'attività che non le è consentita, nel modo più assoluto! Intendo quella di sostituirmi.

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

Lei, però,...!

IL PRESIDENTE

C'è il Vice Presidente che mi può sostituire in caso di mia momentanea indisponibilità. Ringrazio, andiamo avanti, chiedo scusa. Prego, continui.

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

Presidente, era solo...

IL PRESIDENTE

È stato uno scambio simpatico, tra di noi.

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

La richiamo, però, a far rispettare... io non ho interrotto gli interventi.

IL PRESIDENTE

No, Lei è una persona molto garbata, come i presenti.

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

Grazie.

IL PRESIDENTE

Proseguiamo.

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

La mia era solo una richiesta, una domanda: perché il gettito atteso è pari a zero, quando in loco sono presenti abitazioni che appartengono alla categoria catastale A8. Se Lei mi ha accertato - tra l'altro è a verbale - che non ci sono...

IL PRESIDENTE

Mi rincresce, ma le riprese dal pubblico non sono consentite!

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

Noi ci riserveremo eventualmente, dopo la Sua affermazione, di verificare se vi sono categorie catastali come detto. Grazie.

IL PRESIDENTE

Proseguiamo con gli interventi. Prego, Consigliere Granata Giuliano.

CONSIGLIERE GRANATA Giuliano

Buongiorno a tutti. Rispondo in modo molto veloce all'intervento svolto dal Consigliere Cacciapuoti, perché nei giorni precedenti, insieme alla dottoressa Topo e all'Assessore Ciccarelli, ci siamo un po' documentati approfondendo gli atti di cui stiamo discutendo. In merito alla questione A1, A8 e A9 fra i presenti c'è qualche collega molto più pratico di me che potrebbe dare spiegazioni sulle definizioni

catastali; per A8, abitazioni in villa, non si intende assolutamente la villetta ma un immobile con determinati parametri, come giardini, parchi, piscine. Sul territorio di Villaricca ne risulta uno solo dal catasto urbano che è l'abitazione principale di un nostro concittadino. Quindi, il gettito previsto sarà pari a zero, così come riportato nella delibera. Non voglio assolutamente essere polemico, perché il confronto è alla base della democrazia. Rispondo velocemente al quesito di qualche Consigliere posto in precedenza che chiedeva perché a volte non interveniamo: se dobbiamo intervenire per prolungare i lavori consiliari inutilmente, dedichiamo tempo a chi ne ha più bisogno, nel senso che lo vado a motivare. Gli atti che precedono il Consiglio - qualcuno di voi lo sa meglio di me che sono alla prima esperienza - vengono depositati in Segreteria, messi a disposizione di tutti i Consiglieri e allo stesso modo è possibile, qualora vengano letti e riscontrate delle incongruenze, chiedere agli uffici preposti alcune spiegazioni prima della seduta. Ovviamente, questo tipo di controllo avrebbe impedito tante perdite di tempo. Grazie.

IL PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere Granata. Prego, Consigliere Mallardo.

CONSIGLIERE MALLARDO

Buongiorno. Sinceramente non ho compreso il senso del ragionamento del Consigliere Cacciapuoti in riferimento alla categoria catastale A8; qual è la difficoltà? Non capisco le Sue perplessità in merito. Non la sto interrogando, ma sto facendo...

IL PRESIDENTE

Chiedo scusa, ma se interpelliamo dei Consiglieri presenti diamo loro diritto...

CONSIGLIERE MALLARDO

Non lo sto interpellando, stavo facendo...

IL PRESIDENTE

Andiamo avanti nell'illustrare il Punto.

CONSIGLIERE MALLARDO

Stavo formulando una domanda ad alta voce.

IL PRESIDENTE

Si rivolga a me, all'aula.

CONSIGLIERE MALLARDO

Chiedo, quindi, la perplessità del Consigliere Cacciapuoti in merito alla categoria A8. La definizione è quella di abitazione in villa unifamiliare, comprensiva di parco o giardino, con o senza destinazione di pregio. Per quanto è a mia conoscenza acquisita anche presso l'ufficio preposto, lo statuto prevede che se nel Comune di Villaricca vi sono questo tipo di immobili occupati come abitazioni principali, quindi abitate direttamente dal proprietario, il gettito è pari a zero per la tassa comunale. Quindi, non

comprendo la difficoltà su questa categoria. Sono abitazioni in villa, con parco o giardino. Se a Villaricca ve ne sono, rientrano nello statuto ed essendo abitazioni principali il gettito è pari a zero; è una normale abitazione rispetto al villino, dove le dimensioni sono più ridotte, con giardino o area annessa di dimensioni più rilevanti. Grazie.

IL PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere Mallardo. Prego, Consigliere Giovanni Granata.

CONSIGLIERE GRANATA Giovanni

Se ho ben compreso il senso dell'intervento del Consigliere Cacciapuoti, era sostanzialmente una domanda. Benché siamo di Villaricca e conosciamo bene il territorio, non possiamo sapere quante e quali abitazioni di questa categoria vi incidono. Quindi, è una domanda che proviene dai banchi del Consiglio per dei chiarimenti e sia i responsabili degli uffici che l'amministrazione e il Sindaco sono tenuti a dare delle risposte che possono far maturare anche l'idea e la posizione sull'argomento. Non so se questo diventi una perdita di tempo; ma è chiaro che, se non volessimo avere Consigli comunali con perdite di tempo, dovremmo avere secondo una visione utopistica la possibilità di redigere tutti insieme gli atti a monte e venire in aula per approvarli. Questo il gioco delle parti non lo consente; quindi, voi della maggioranza redigete gli atti, noi della minoranza facciamo opposizione e, laddove l'atto ci convince, magari lo votiamo; in caso contrario, non lo votiamo. Ripeto, Consigliere Granata, questo è il gioco delle parti. Se poi non ce lo volete far fare, ce lo dite e noi non veniamo proprio in Consiglio comunale! Grazie.

IL PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere Granata. Prego, Consigliere Molino.

CONSIGLIERE MOLINO

Credo che la dottoressa Topo abbia risposto chiaramente al quesito. Consigliere Cacciapuoti, qui non c'è alcun imbarazzo da parte di nessuno, tantomeno dell'amministrazione. Capisco piuttosto che c'è imbarazzo dall'altra parte, perché stiamo votando atti che per il 50% appartengono all'amministrazione precedente. Capisco che c'è imbarazzo per trovare un cavillo, un pretesto che giustifichi il voto contrario. Dobbiamo avere anche un po' di onestà intellettuale nel rendere delle affermazioni. Nel gioco delle parti l'opposizione deve votare sempre contro, qualcuno esce perché si sente in imbarazzo nel votare il rendiconto,... Questa è la situazione reale. Io sono rispettoso di tutti, ma mi sembra anche un po' disonesto intellettualmente rendere delle affermazioni quando abbiamo fatto parte di un'amministrazione che ha condiviso gli atti attuali. C'è anche poco da discutere. Questo è il motivo - come diceva anche il Consigliere Giuliano Granata - di interventi spiccioli, brevi, perché è una discussione che riguarda più che altro il passato che il futuro.

Ci sarà occasione, come diceva il Consigliere Nave, per un confronto leale, di conseguenza credo che non vi sia nient'altro da aggiungere, se non di votare, come gruppo e come maggioranza, in senso favorevole.

IL PRESIDENTE

Chiedo se vi siano altri interventi.

Procediamo con le dichiarazioni di voto. Prego, Consigliere Cacciapuoti.

CONSIGLIERE CACCIAPUOTI

Nell'esprimere voto contrario sulla presente proposta, voglio anche fare chiarezza, perché qualcuno pensa che questo riguardi l'amministrazione precedente. Ricordo che la proposta di delibera in esame viene con una modifica legislativa nazionale, la 208/2015; quindi, per la prima volta nel 2016 la Tasi è abolita per tutte le categorie catastali, abitazioni principali e pertinenze, tranne che per A1, A8 e A9. Quindi, si facesse meno demagogia e si approfondissero un po' più gli atti e gli argomenti in discussione. Grazie.

IL PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere Cacciapuoti. Vi sono altre dichiarazioni di voto? Nessuna.

Procediamo con la votazione del sesto punto all'ordine del giorno. Dichiaro aperta la votazione.

Favorevoli? Contrari? Quattro. Astenuti? Due.

Dichiaro approvato il sesto punto all'ordine del giorno a maggioranza dei presenti.

PARERE REGOLARITA' TECNICA

(ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Si esprime parere Favorevole

Villaricca, 10-05-2016

Il Responsabile del Settore Proponente
ANTONIO D'ANIELLO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Necessario qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Si esprime parere Favorevole

Villaricca, li 11-05-2016

Il Responsabile del Settore Economico-finanziario
Dott.ssa Maria Topo

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua approvazione alla prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
f.to avv. Giuliano Arabia

Il Vice Segretario
f.to Dott. Fortunato Caso

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
f.to Dott. Fortunato Caso